ANEXO I
LISTADO DE PARCELAS Y SUPERFICIE AFECTADA

PROYECTO DE AUTOCONSUMO PARA MEJORA DEL APROVECHAMIENTO ENERGÉTICO EN EL RIEGO PARA LA SOCIEDAD AGRARIA SAT LOS GUIRAOS EN CUEVAS DE ALMANZORA (ALMERÍA).

PROMOTOR: **SEIASA**

SITUACIÓN: **BARRIADA DE LOS GUIRAOS DE GUAZAMARA, CUEVAS DEL ALMANZORA (ALMERÍA).**

Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU
GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN
SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL DE INFRAESTRUCTURAS AGRARIAS
seiasa

LISTADO DE PARCELAS Y SUPERFICIE AFECTADA

ÍNDICE

PROYECTO DE AUTOCONSUMO PARA MEJORA DEL APROVECHAMIENTO ENERGÉTICO EN EL RIEGO PARA LA SOCIEDAD AGRARIA SAT LOS GUIRAOS EN CUEVAS DE ALMANZORA (ALMERÍA).

PROMOTOR: **SEIASA**

SITUACIÓN: **BARRIADA DE LOS GUIRAOS DE GUAZAMARA, CUEVAS DEL ALMANZORA (ALMERÍA).**

Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU
GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN
SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL DE INFRAESTRUCTURAS AGRARIAS
seiasa

ANEXOS.

ANEXO I - LISTADO DE PARCELAS Y SUPERFICIE AFECTADA.

1. FICHA CATASTRAL: 04035A021000260000BF.

2. FICHA CATASTRAL: 04035A021000270000BM.

3. FICHA CATASTRAL: 04035A021000700000BX.

4. FICHA CATASTRAL: 04035A021000710000BI.

5. FICHA CATASTRAL: 04035A021900210000BI.

6. FICHA CATASTRAL: 04035A021900270000BH.

LISTADO DE PARCELAS Y SUPERFICIE AFECTADA

FICHAS

PROYECTO DE AUTOCONSUMO PARA MEJORA DEL APROVECHAMIENTO ENERGÉTICO EN EL RIEGO PARA LA SOCIEDAD AGRARIA SAT LOS GUIRAOS EN CUEVAS DE ALMANZORA (ALMERÍA).

PROMOTOR: **SEIASA**

SITUACIÓN: **BARRIADA DE LOS GUIRAOS DE GUAZAMARA, CUEVAS DEL ALMANZORA (ALMERÍA).**

Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU
GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN
SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL DE INFRAESTRUCTURAS AGRARIAS
seiasa

GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 04035A021000260000BF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 21 Parcela 26 LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Valor catastral [2022]:	**30,94 €**
Valor catastral suelo:	0,00 €
Valor catastral construcción:	0,00 €

Titularidad

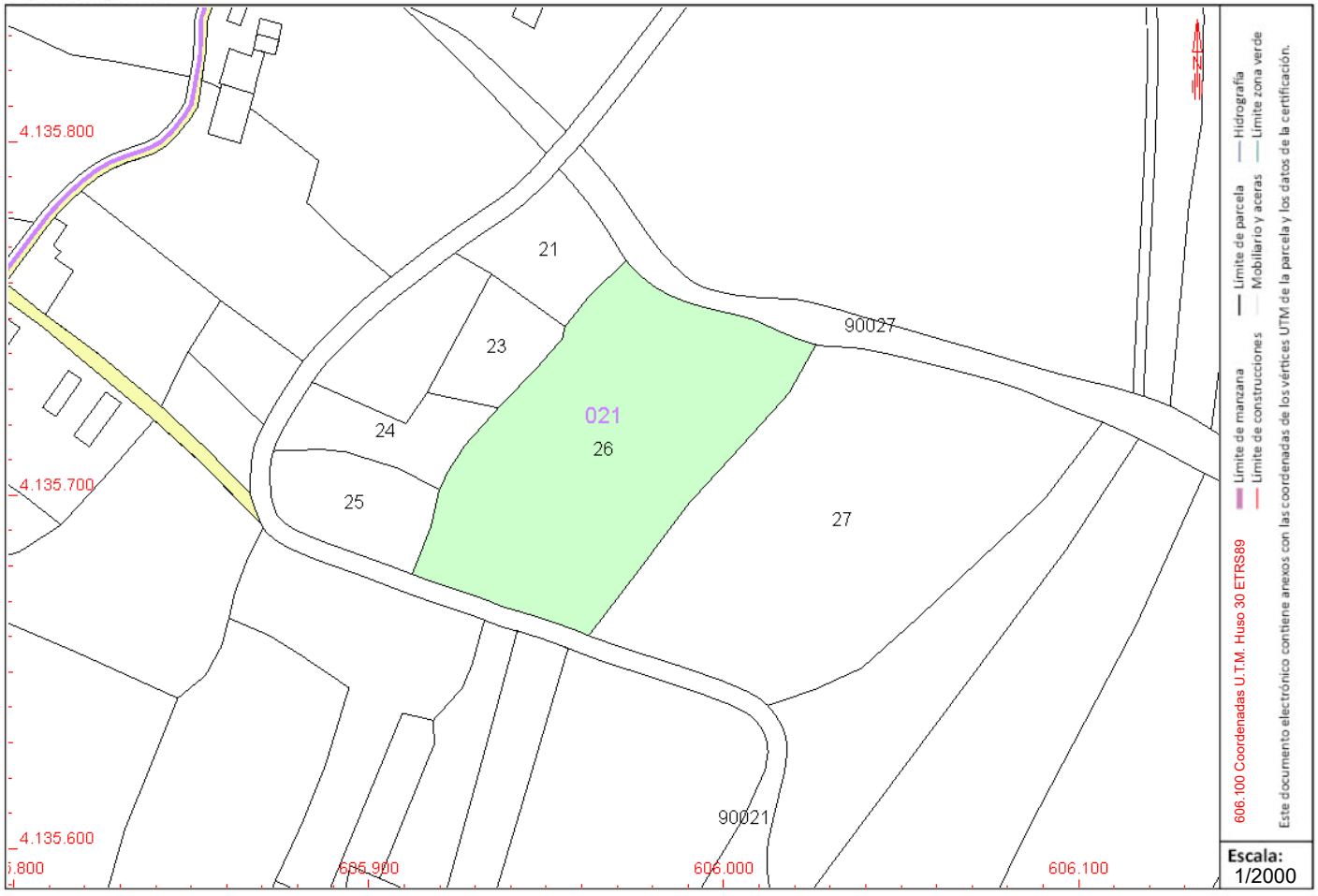
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
SAT LOS GUIRAOS DE CUEVAS DEL ALMANZORA N 1685	F04031555	100,00% de propiedad	BR LOS GUIRAOS CASETA 2 BUZON 9 04647 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²
0	C- Labor o Labradío secano	02	6.142				

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 6.142 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.
Solicitante: F04031555 SAT LOS GUIRAOS DE CUEVAS DEL ALMANZORA
Finalidad: consulta
Fecha de emisión: 28/03/2022

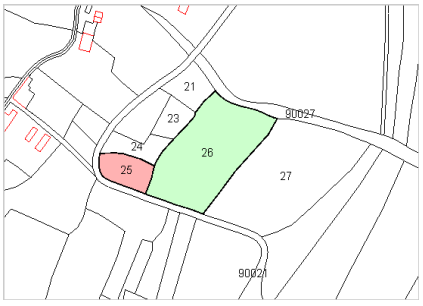
Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **KFKNVDV3TRGHJ056** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 28/03/2022

GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 04035A021000260000BF

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

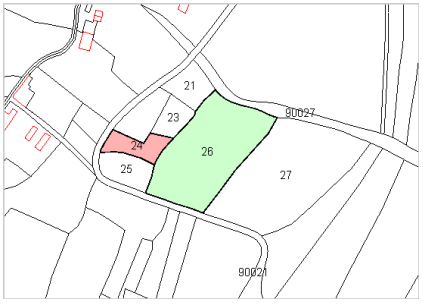


Referencia catastral: 04035A021000250000BT

Localización: Polígono 21 Parcela 25
LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
RAMIREZ ROJAS MARIA ENCARNACION	23265715L	CL DONANTES DE SANGRE 4 Es:2 Pl:05 Pt:E 30880 AGUILAS [AGUILAS] [MURCIA]

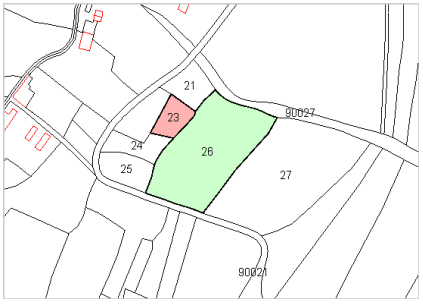


Referencia catastral: 04035A021000240000BL

Localización: Polígono 21 Parcela 24
LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
NAVARRO PEREZ MANUEL		MN CUEVAS DE ALMAN 04610 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]



Referencia catastral: 04035A021000230000BP

Localización: Polígono 21 Parcela 23
LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

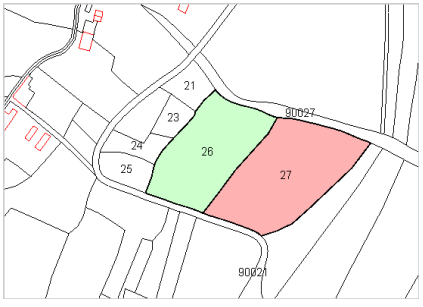
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
NAVARRO NAVARRO LORENZO	23238242P	CL BALSA ARRIBA 16 Es:1 Pl:02 Pt:B2 04600 HUERCAL-OVERA [ALMERÍA]

Referencia catastral: 04035A021000210000BG

Localización: Polígono 21 Parcela 21
LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
RAMIREZ NAVARRO JUAN	23191058C	CL DIEGO SOLER [PAL] 43 04618 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]



Referencia catastral: 04035A021000270000BM

Localización: Polígono 21 Parcela 27
LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

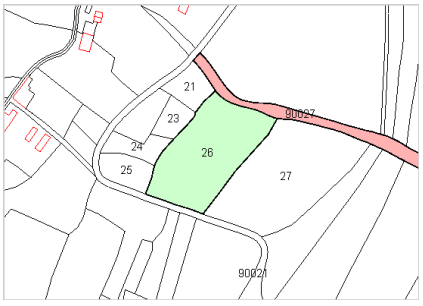
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
SAT LOS GUIRAOS DE CUEVAS DEL ALMANZORA N 1685	F04031555	BR LOS GUIRAOS CASETA 2 BUZON 9 04647 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **KFKNVDV3TRGHJ056** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 28/03/2022

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 04035A021000260000BF

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

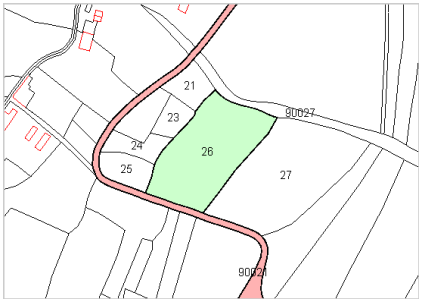


Referencia catastral: 04035A021900270000BH

Localización: Polígono 21 Parcela 90027
BCO GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	S2801401G	PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 04035A021900210000BI

Localización: Polígono 21 Parcela 90021
CR GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE CUEVAS DEL ALMANZORA	P0403500B	PZ CONSTITUCION 1 04610 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **KFKNVDV3TRGHJ056** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 28/03/2022

GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 04035A021000270000BM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Pl:00 Pt:01 Polígono 21 Parcela 27 LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Valor catastral [2022]:	**117,75 €**
Valor catastral suelo:	0,00 €
Valor catastral construcción:	0,00 €

Titularidad

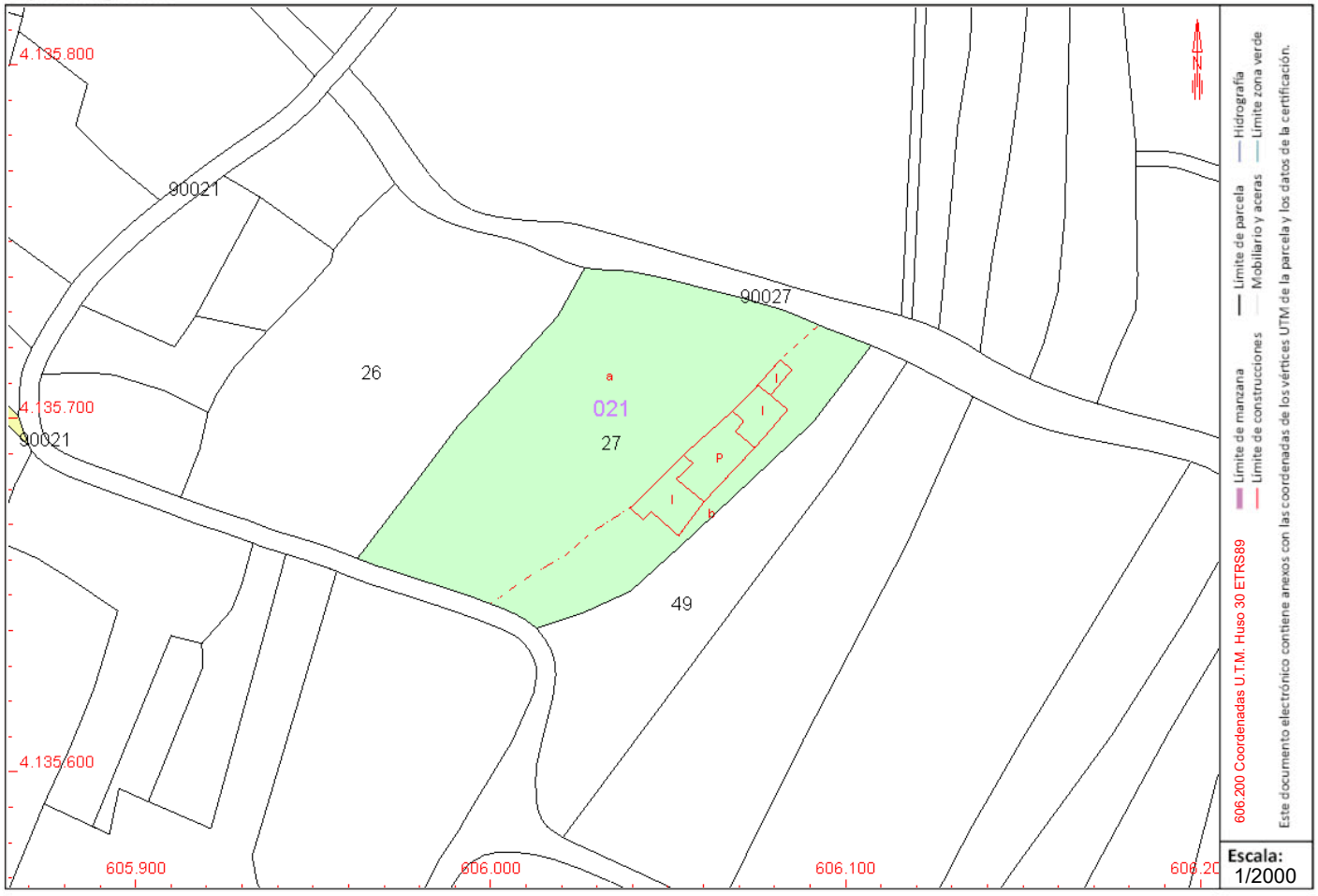
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
SAT LOS GUIRAOS DE CUEVAS DEL ALMANZORA N 1685	F04031555	100,00% de propiedad	BR LOS GUIRAOS CASETA 2 BUZON 9 04647 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²
a	AM Almendro secano	00	5.726	b	C- Labor o Labradío secano	03	1.503

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 7.890 m2 Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



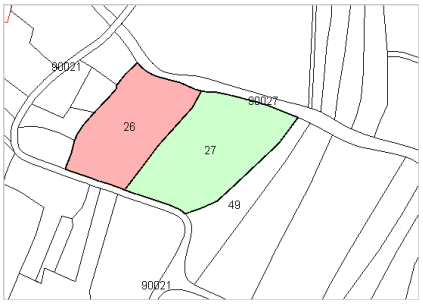
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.
Solicitante: F04031555 SAT LOS GUIRAOS DE CUEVAS DEL ALMANZORA
Finalidad: consulta
Fecha de emisión: 28/03/2022

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **R5MX367NPC80CN6C** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 28/03/2022

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 04035A021000270000BM

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

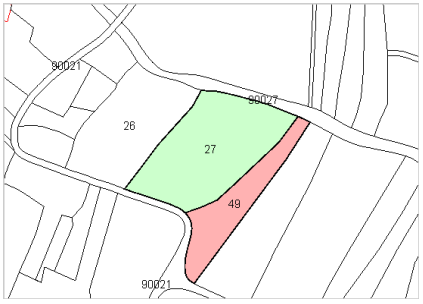


Referencia catastral: 04035A021000260000BF

Localización: Polígono 21 Parcela 26
LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
SAT LOS GUIRAOS DE CUEVAS DEL ALMANZORA N 1685	F04031555	BR LOS GUIRAOS CASETA 2 BUZON 9 04647 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

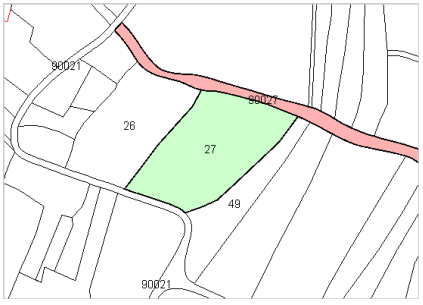


Referencia catastral: 04035A021000490000BY

Localización: Polígono 21 Parcela 49
LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
PEREZ PEREZ GINES	23209841N	BR LOS GUIRAOS 62 04647 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

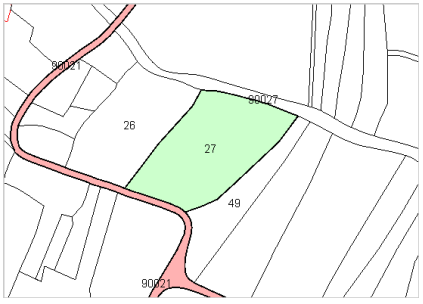


Referencia catastral: 04035A021900270000BH

Localización: Polígono 21 Parcela 90027
BCO GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	S2801401G	PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 04035A021900210000BI

Localización: Polígono 21 Parcela 90021
CR GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE CUEVAS DEL ALMANZORA	P0403500B	PZ CONSTITUCION 1 04610 CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **R5MX367NPC80CN6C** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 28/03/2022

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 04035A021000700000BX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 21 Parcela 70

LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida: 14.288 m2

Año construcción: 1998

Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
AGRARIO	/00/01	14.288

Cultivo

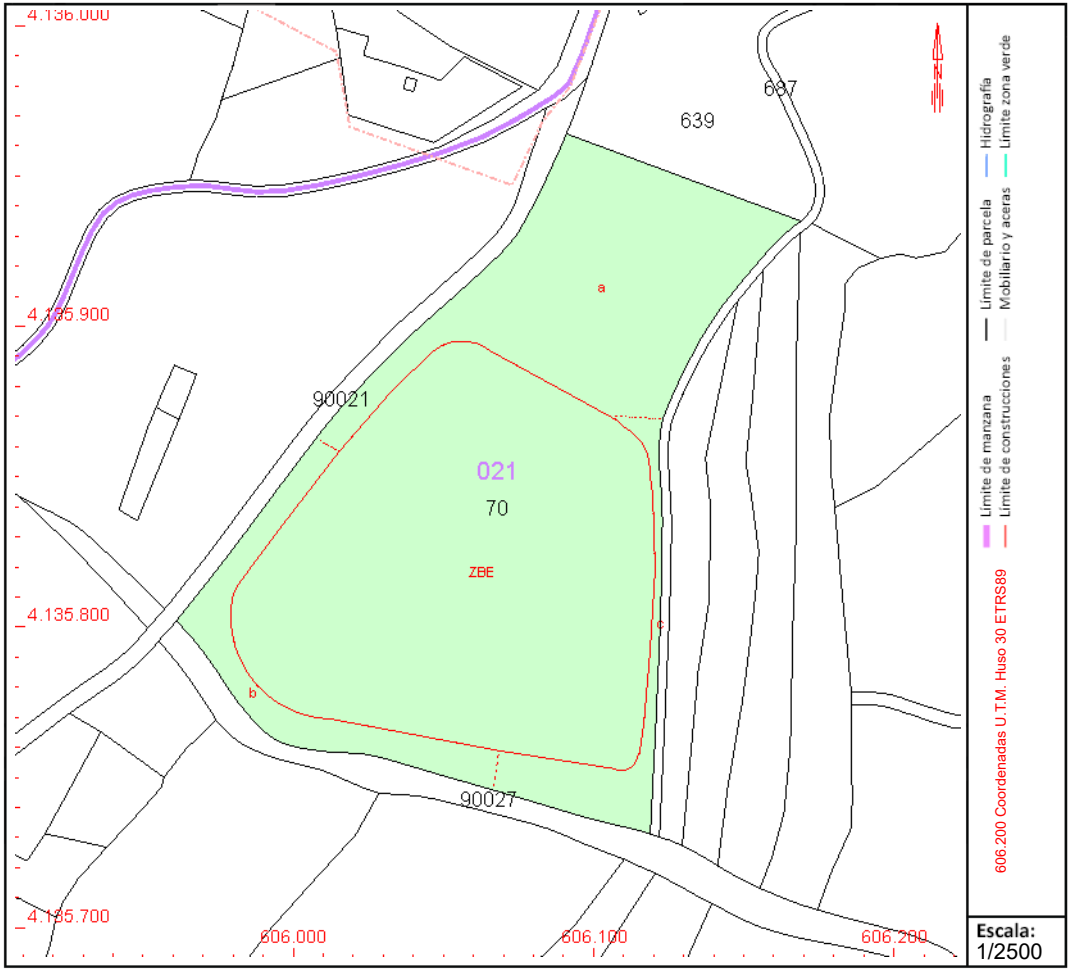
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
a	C- Labor o Labradío secano	01	6.476
b	IH Invernaderos hortalizas	00	1.879
c	HR Huerta regadío	00	1.320

PARCELA

Superficie gráfica: 23.963 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes , 6 de Mayo de 2022

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 04035A021000710000BI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 21 Parcela 71

LOS GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

Cultivo

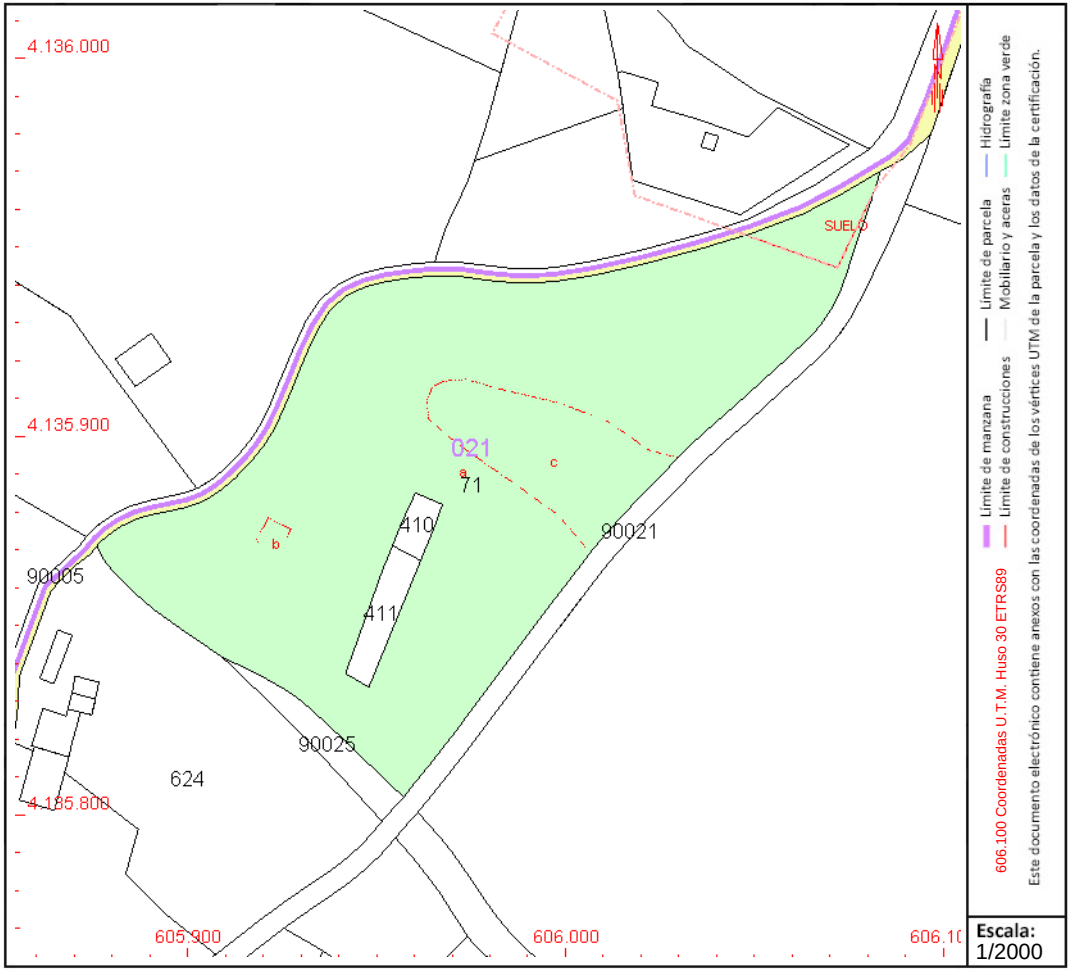
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
a	E- Pastos	00	11.632
b	I- Improductivo	00	46
c	C- Labor o Labradío secano	02	1.404

PARCELA

Superficie gráfica: 13.416 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 6 de Octubre de 2021

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 04035A021900210000BI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 21 Parcela 90021

CR GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

Cultivo

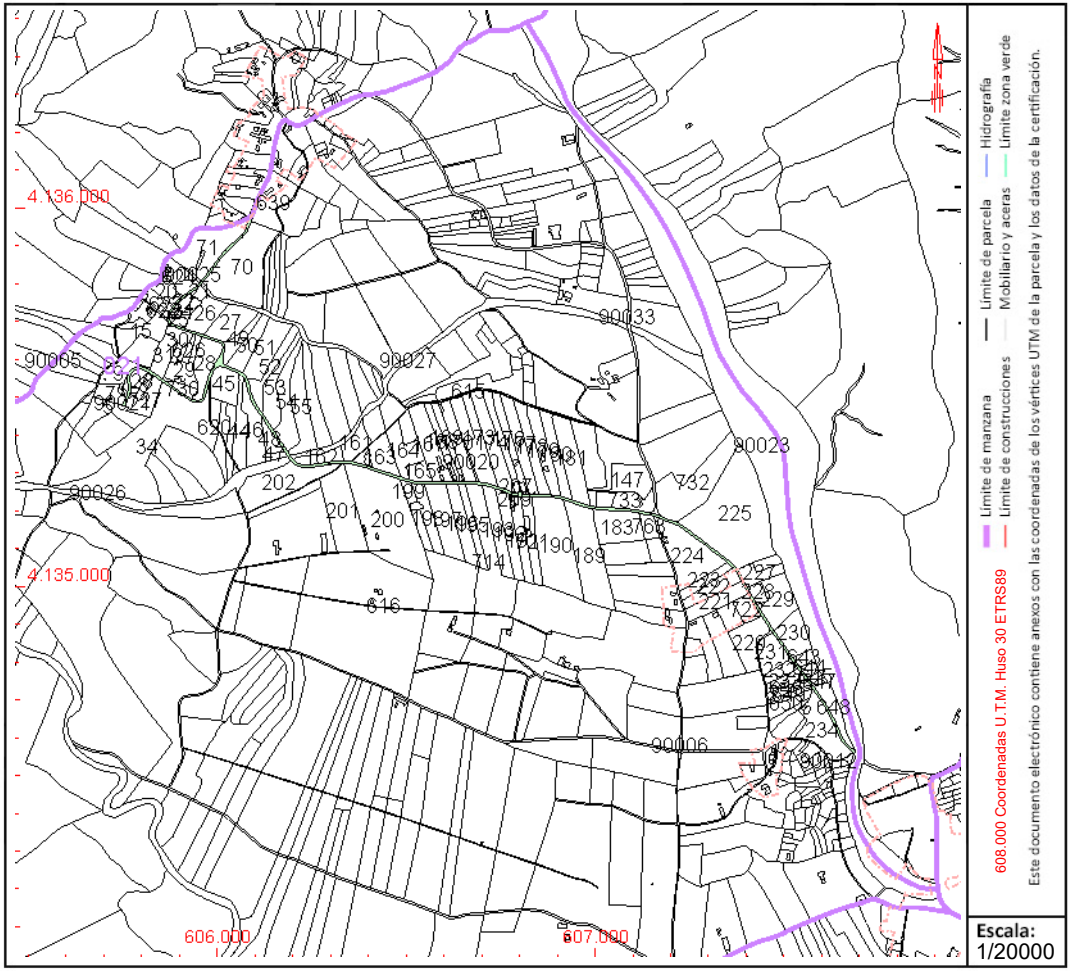
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	VT VÍA DE COMUNICACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO	00	20.126

PARCELA

Superficie gráfica: 20.126 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes , 6 de Mayo de 2022

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 04035A021900270000BH

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 21 Parcela 90027

BCO GUIRAOS. CUEVAS DEL ALMANZORA [ALMERÍA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

Cultivo

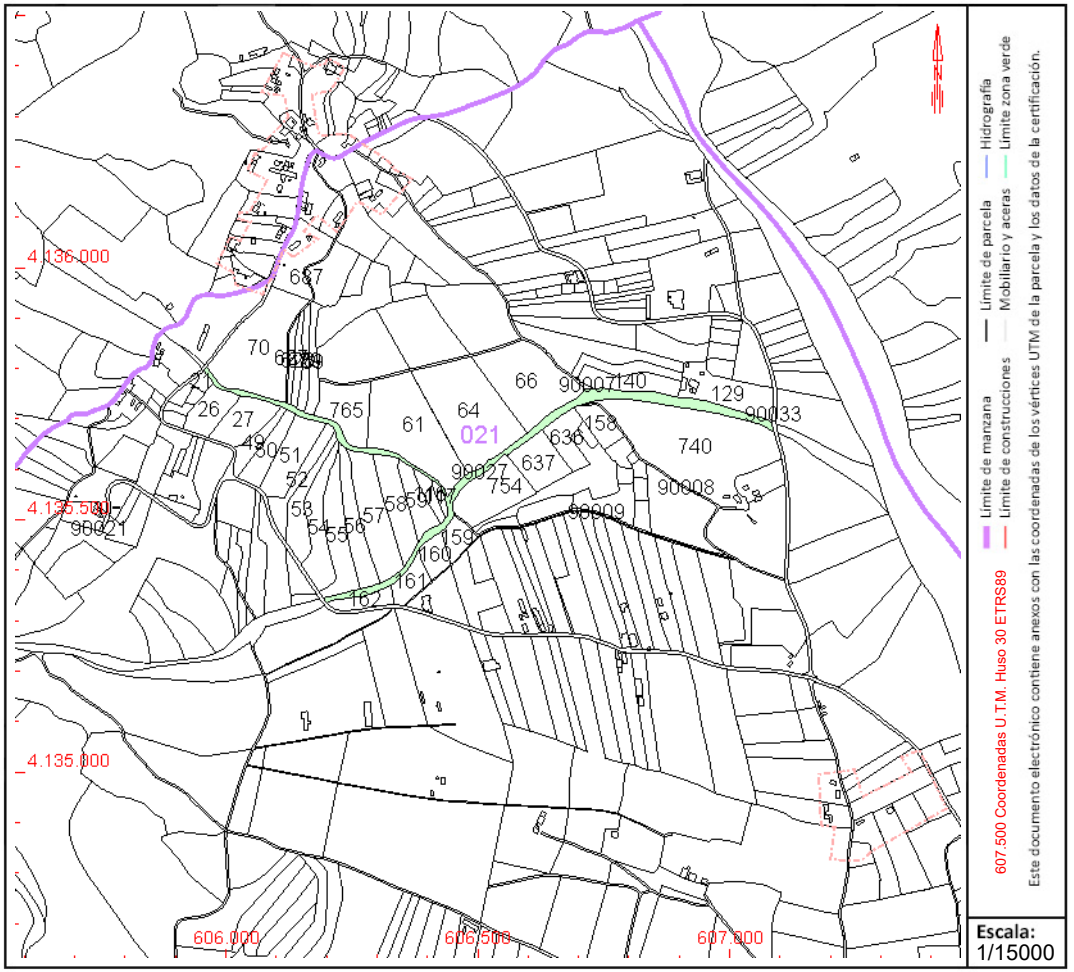
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	HG Hidrografía natural [río,laguna,arroyo.]	00	20.809

PARCELA

Superficie gráfica: 20.809 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes , 6 de Mayo de 2022